

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Пояснительная записка

1. Сведения о территории выполнения комплексных кадастровых работ: – 48:05:0620101

(наименование субъекта Российской Федерации, муниципального образования, населенного пункта, уникальные учетные номера кадастровых кварталов, иные сведения, позволяющие определить местоположение территории, на которой выполняются комплексные кадастровые работы, например, наименование садоводческого или огороднического некоммерческого товарищества, гаражного кооператива, элемента планировочной структуры)

2. Основания выполнения комплексных кадастровых работ:

Наименование, дата и номер документа, на основании которого выполняются комплексные кадастровые работы: договор на выполнение комплексных кадастровых работ в отношении кадастровых кварталов в муниципальном образовании "Добровский муниципальный округ Липецкой области Российской Федерации" №11-24 от 19.02.2024, выдан Администрация Добровского муниципального округа

3. Дата подготовки карты-плана территории: 13.05.2024

4. Сведения о заказчике (ах) комплексных кадастровых работ:

В отношении юридического лица, органа местного самоуправления муниципального района, муниципального округа или городского округа либо уполномоченного исполнительного органа государственной власти субъекта Российской Федерации:

полное или сокращенное (в случае, если имеется) наименование: АДМИНИСТРАЦИЯ ДОБРОВСКОГО ОКРУГА, ИНН: 4805001607, ОГРН: 1024800769586

основной государственный регистрационный номер: 1024800769586

идентификационный номер налогоплательщика: 4805001607

В отношении физического лица или представителя физических или юридических лиц:

фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии): –

страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования Российской Федерации (СНИЛС): –

Наименование и реквизиты документа, подтверждающие полномочия представителя заказчика(ов) комплексных кадастровых работ: –

Адрес электронной почты (для направления уведомления о результатах внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости): –

5. Сведения об исполнителе комплексных кадастровых работ:

Полное или сокращенное (в случае, если имеется) наименование и адрес юридического лица, с которым заключен государственный или муниципальный контракт либо договор подряда на выполнение комплексных кадастровых работ: –

Фамилия, имя, отчество кадастрового инженера (последнее - при наличии): Ульянкин Андрей Викторович и основной государственный регистрационный номер кадастрового инженера индивидуального предпринимателя (ОГРНИП): –

Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования Российской Федерации (СНИЛС) кадастрового инженера: 15448227876

Уникальный реестровый номер кадастрового инженера в реестре саморегулируемой организации кадастровых инженеров и дата внесения сведений о физическом лице в такой реестр: 34691, –

Полное или (в случае, если имеется) сокращенное наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров, членом которой является кадастровый инженер: СРО "Балтийское объединение кадастровых инженеров", номер в реестре № 2606, дата включения в А СРО "БОКИ" 21.12.2021г.

Контактный телефон: 8(915)550-3529

Почтовый адрес и адрес электронной почты, по которым осуществляется связь с кадастровым инженером: Липецкая обл., Добровский р-н., с.Замартынье, ул. Новая, д.29, k.i.dobroe@mail.ru

6. Перечень документов, использованных при подготовке карты-плана территории:

№ п/п	Реквизиты документа				
	Вид	Дата	Номер	Наименование	Иные сведения
1	2	3	4	5	6
1	<u>Кадастровый план территории</u>	<u>20.03.2024</u>	<u>КУВИ-001/2024-80108345</u>	<u>Кадастровый план территории</u>	=
2	<u>Картографические материалы</u>	<u>18.09.2018</u>	<u>169</u>	<u>выписка из каталогов координат</u>	=
3	<u>Документы градостроительного зонирования (Правила землепользования и застройки)</u>	<u>09.11.2022</u>	<u>42615464030103202211091</u>	<u>Документы градостроительного зонирования (Правила землепользования и застройки)</u>	
4	<u>Решения, уведомления, расписки</u>	<u>21.03.2024</u>	<u>б/н</u>	<u>Ответ на запрос</u>	=

7. Пояснения к карте-плану территории:

1. Комплексные кадастровые работы выполнены на основании договора на выполнение комплексных кадастровых работ в отношении кадастровых кварталов в муниципальном образовании "Добровский муниципальный округ Липецкой области Российской Федерации" №11-24 от 19.02.2024, заключенного с Администрацией Добровского муниципального округа в отношении кадастровых кварталов расположенных с. Ратчино Добровского района Липецкой области .

На территории сельского поселения Панинский сельсовет Липецкой области установлены

Правила землепользования и застройки.

В соответствии с картой градостроительного зонирования установлено, что земельные участки, в границах кадастрового квартала 48:05:0620125 расположены в территориальной зоне Ж1 (Зона застройки индивидуальными жилыми домами)

В территориальной зоне Ж-1 установлены предельные размеры земельных участков (минимальный/максимальный размеры):

- Для индивидуального жилищного строительства (код 2.1): 300 кв. м./5000 кв. м.
- Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) (2.2): 500 кв. м./5000 кв. м.;
- Блокированная жилая застройка (2.3): 200 кв. м./1500 кв. м.

Утвержденные проекты планировки и межевания, а так же утвержденные схемы расположения ЗУ на КПТ на территории кадастрового квартала 48:05:0620125 отсутствуют

В Состав карты плана территории не включены объекты недвижимости с кадастровыми номерами: 48:05:0620101:12 48:05:0620101:13 48:05:0620101:17, так как расположены в других кадастровых кварталах

Сведения о пунктах геодезической сети и средствах измерений

1. Сведения о пунктах геодезической сети:

№ п/п	Вид геодезич еской сети	Название пункта геодезичес кой сети и тип знака	Система координат пункта геодезичес кой сети	Координаты пункта, м		Дата обследования 15.05.2024		
						Сведения о состоянии		
				Х	У	наружного знака пункта	центра пункта	марки центра пункта
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	—	ГГС№377 Новоселье, ГГС№377, Новоселье	—	453473.0 2	1328727. 47	утрачен	сохрани лся	сохранилс я
2	—	ГГС№395 Густый, пирамида	—	460933.1 4	1328189. 13	утрачен	сохрани лся	сохранилс я
3	—	ГГС№343 Филатовка, ГГС №343, Филатовка	—	437661.8 5	1333467. 91	утрачен	сохрани лся	сохранилс я

2. Сведения об использованных средствах измерений:

№ п/п	Наименование и обозначение типа средства измерений - прибора (инструмента, аппаратуры)	Заводской или серийный номер средства измерений	Реквизиты свидетельства о поверке прибора (инструмента, аппаратуры) и (или) срок действия поверки
1	2	3	4
1	Аппаратура спутниковая геодезическая PrinCe X91	924939	С-ГСХ/14-02-2024/317262836

Сведения об уточняемых земельных участках

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 48:05:0620101:5

Система координат МСК-48 зона 1

Зона №

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н22У	—	—	46844 2.36	13457 99.81	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	—	—
н23У	—	—	46838 8.00	13457 59.73	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	—	—
н24У	—	—	46833 0.71	13457 27.45	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	—	—
н25У	—	—	46831 2.31	13457 57.96	Метод спутниковых	—	—

					х геодезическ их измерений (определени й)		
13	—	—	46837 0.24	13457 88.57	Метод спутниковы х геодезическ их измерений (определени й)	—	—
14	—	—	46839 7.59	13458 02.87	Метод спутниковы х геодезическ их измерений (определени й)	—	—
н26У	—	—	46840 6.20	13458 05.92	Метод спутниковы х геодезическ их измерений (определени й)	—	—
6	—	—	46842 9.10	13458 19.34	Метод спутниковы х геодезическ их измерений (определени й)	—	—
н22У	—	—	46844 2.36	13457 99.81	Метод спутниковы х геодезическ их измерений (определени й)	—	—

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером

48:05:0620101:5				
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
—	—	—	—	—

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 48:05:0620101:5

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	Липецкая обл, Добровский р-н, Ратчинский сельсовет сельское поселение, Ратчино с, Колхозная ул
1.1	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	—
1.2	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка $\pm$ величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	4174 кв.м $\pm$ 13.32 кв.м
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м ²	$\Delta P = 2 * 0.10 * \sqrt{4174} * \sqrt{((1 + 1.42^2)/(2 * 1.42))} = 13.32$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ($P_{\text{кад}}$), м ²	4222
5.	Оценка расхождения P и $P_{\text{кад}}$ ($P - P_{\text{кад}}$), м ²	—
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), м ²	—
7.	Вид (виды) разрешенного использования	—
7.1	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—

8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	48:05:0620207:212
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	—
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером: <u>48:05:0620101:5</u>		
1.	—	

**Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления
реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ**

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 48:05:0620101:1

Система координат МСК-48, зона 1

Зона № 1

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственно м реестре недвижимости		определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н45У	—	—	46842 0.00	13458 82.29	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	—	—
н46У	—	—	46838 5.54	13458 65.15	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	—	—
н47У	—	—	46838 1.00	13458 63.07	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	—	—
н48У	—	—	46835 8.91	13458 53.18	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	—	—
н49У	—	—	46833 7.19	13458 42.86	Метод спутниковых геодезических	—	—

					измерений (определений)		
н50У	—	—	46834 9.00	13458 19.76	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	—	—
7	—	—	46837 4.99	13458 35.14	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	—	—
8	—	—	46839 5.04	13458 46.08	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	—	—
9	—	—	46840 0.16	13458 49.20	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	—	—
10	—	—	46840 2.52	13458 45.33	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	—	—
1	—	—	46840 9.06	13458 48.60	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	—	—
н51У	—	—	46842 8.65	13458 59.41	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	—	—
н45У	—	—	46842 0.00	13458 82.29	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	—	—

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 48:05:0620101:1

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
—	—	—	—	—

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 48:05:0620101:1

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Липецкая обл, Добровский р-н, Ратчинский сельсовет с/п, Ратчино с, Колхозная ул, 20 д
1.2	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка $\pm$ величина предельной погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	2153 кв.м $\pm$ 9.61 кв.м
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка с подставленными значениями (ΔP), м ²	$\Delta P = 2 * 0.10 * \sqrt{2153} * \sqrt{((1 + 1.46^2)/(2 * 1.46))} = 9.61$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ($P_{\text{кад}}$), м ²	2153
5.	Оценка расхождения P и $P_{\text{кад}}$ ($P - P_{\text{кад}}$), м ²	—
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), м ²	1000 5000
7.	Кадастровый номер или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на земельном участке	48:05:0620101:14
8.	Вид (виды) разрешенного использования	—
8.1	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—

9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	—
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером: <u>48:05:0620101:1</u>		
1.	—	

**Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления
реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ**

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 48:05:0620101:10

Система координат МСК-48, зона 1

Зона № 1

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственно м реестре недвижимости		определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
16	46834 4.69	13459 36.95	46834 4.69	13459 36.95	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	—	—
17	46830 8.61	13459 55.59	46830 8.61	13459 55.59	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	—	—
18	46828 7.41	13459 42.28	46828 7.41	13459 42.28	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	—	—
19	46819 5.34	13459 09.51	46819 5.34	13459 09.51	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	—	—
20	46821 1.48	13458 76.56	46821 1.48	13458 76.56	Метод спутниковых геодезических	—	—

					измерений (определений)		
21	46830 5.11	13459 20.56	46830 5.11	13459 20.56	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	—	—
16	46834 4.69	13459 36.95	46834 4.69	13459 36.95	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	—	—

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 48:05:0620101:10

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
—	—	—	—	—

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 48:05:0620101:10

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Липецкая обл, Добровский р-н, Ратчинский сельсовет с/п, Ратчино с, Колхозная ул, 17а д
1.2	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка $\pm$ величина предельной погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	—
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка с подставленными значениями (ΔP), м ²	—
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям	4200

	Единого государственного реестра недвижимости ($P_{\text{кад}}$), м^2	
5.	Оценка расхождения P и $P_{\text{кад}}$ ($P - P_{\text{кад}}$), м^2	—
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), м^2	—
7.	Кадастровый номер или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на земельном участке	48:05:0620101:15
8.	Вид (виды) разрешенного использования	—
8.1	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	—
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером: <u>48:05:0620101:10</u>		
1.	—	

**Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления
реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ**

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 48:05:0620101:18

Система координат МСК-48, зона 1

Зона № 1

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственно м реестре недвижимости		определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н 1	46848 7.56	13457 47.12	—	—	—	—	—
1	46845 9.71	13457 78.87	—	—	—	—	—
н 2	46844 2.11	13457 67.44	—	—	—	—	—
н 3	46839 3.11	13457 34.84	—	—	—	—	—
н 4	46834 2.76	13456 99.49	—	—	—	—	—
н 5	46836 7.50	13456 66.14	—	—	—	—	—
н 6	46840 8.25	13456 94.31	—	—	—	—	—
н 1	46848 7.56	13457 47.12	—	—	—	—	—

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 48:05:0620101:18

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
—	—	—	—	—

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 48:05:0620101:18

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Липецкая обл, Добровский р-н, Ратчинский сельсовет с/п, Ратчино с, Колхозная ул
1.2	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка $\pm$ величина предельной погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	—
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка с подставленными значениями (ΔP), м ²	—
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ($P_{\text{кад}}$), м ²	6000
5.	Оценка расхождения P и $P_{\text{кад}}$ ($P - P_{\text{кад}}$), м ²	—
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), м ²	—
7.	Кадастровый номер или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на земельном участке	—
8.	Вид (виды) разрешенного использования	—
8.1	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—

9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	—
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером: <u>48:05:0620101:18</u>		
1.	—	

**Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления
реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ**

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 48:05:0620101:2

Система координат МСК-48, зона 1

Зона № 1

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственно м реестре недвижимости		определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
6	—	—	46842 9.10	13458 19.34	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	—	—
1	—	—	46840 9.06	13458 48.60	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	—	—
10	—	—	46840 2.52	13458 45.33	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	—	—
9	—	—	46840 0.16	13458 49.20	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	—	—
8	—	—	46839 5.04	13458 46.08	Метод спутниковых геодезических	—	—

					измерений (определений)		
7	—	—	46837 4.99	13458 35.14	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	—	—
6	—	—	46834 6.65	13458 18.37	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	—	—
н37У	—	—	46827 1.98	13457 79.48	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	—	—
н38У	—	—	46828 9.26	13457 45.83	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	—	—
н25У	—	—	46831 2.31	13457 57.96	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	—	—
13	—	—	46837 0.24	13457 88.57	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	—	—
14	—	—	46839 7.59	13458 02.87	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	—	—
н26У	—	—	46840 6.20	13458 05.92	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	—	—
6	—	—	46842 9.10	13458 19.34	Метод спутниковых	—	—

					геодезических измерений (определений)		
--	--	--	--	--	---	--	--

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 48:05:0620101:2

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
—	—	—	—	—

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 48:05:0620101:2

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Липецкая обл, Добровский р-н, Ратчино с, Колхозная ул
1.2	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка $\pm$ величина предельной погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	5928 кв.м $\pm$ 16.07 кв.м
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка с подставленными значениями (ΔP), м ²	$\Delta P = 2 * 0.10 * \sqrt{5928} * \sqrt{((1 + 1.52^2)/(2 * 1.52))} = 16.07$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ($P_{\text{кад}}$), м ²	5928
5.	Оценка расхождения P и $P_{\text{кад}}$ ($P - P_{\text{кад}}$), м ²	—
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), м ²	—

7.	Кадастровый номер или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на земельном участке	48:05:0620101:16
8.	Вид (виды) разрешенного использования	—
8.1	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	—
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером: <u>48:05:0620101:2</u>		
1.	—	

**Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления
реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ**

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 48:05:0620101:4

Система координат МСК-48, зона 1

Зона № 1

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственно м реестре недвижимости		определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
1	—	—	46845 9.71	13457 78.87	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	—	—
н 2	—	—	46844 2.11	13457 67.44	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	—	—
н31У	—	—	46842 6.67	13457 57.17	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	—	—
н32У	—	—	46841 2.25	13457 77.60	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	—	—
н22У	—	—	46844 2.36	13457 99.81	Метод спутниковых геодезических	—	—

					измерений (определений)		
1	—	—	46845 9.71	13457 78.87	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	—	—

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 48:05:0620101:4

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
—	—	—	—	—

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 48:05:0620101:4

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Липецкая обл, Добровский р-н, Ратчинский сельсовет сельское поселение, Ратчино с, Колхозная ул
1.2	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка $\pm$ величина предельной погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	1000 кв.м $\pm$ 6.34 кв.м
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка с подставленными значениями (ΔP), м ²	$\Delta P = 2 * 0.10 * \sqrt{1000} * \sqrt{((1 + 1.11^2)/(2 * 1.11))} = 6.34$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ($P_{\text{кад}}$), м ²	1000
5.	Оценка расхождения P и $P_{\text{кад}}$ ($P - P_{\text{кад}}$), м ²	0 кв.м

6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), м^2	—
7.	Кадастровый номер или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на земельном участке	48:05:0620207:107
8.	Вид (виды) разрешенного использования	—
8.1	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	—
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером: <u>48:05:0620101:4</u>		
1.	—	

**Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления
реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ**

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 48:05:0620101:9

Система координат МСК-48, зона 1

Зона № 1

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственно м реестре недвижимости		определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н68У	—	—	46837 1.52	13458 98.31	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	—	—
16	—	—	46834 4.69	13459 36.95	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	—	—
21	—	—	46830 5.11	13459 20.56	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	—	—
н69У	—	—	46822 0.99	13458 81.03	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	—	—
н70У	—	—	46824 0.55	13458 39.72	Метод спутниковых геодезических	—	—

					измерений (определений)		
н71У	—	—	46825 0.31	13458 43.95	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	—	—
н72У	—	—	46828 1.38	13458 57.96	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	—	—
н73У	—	—	46834 6.19	13458 87.31	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	—	—
н68У	—	—	46837 1.52	13458 98.31	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	—	—

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 48:05:0620101:9

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
—	—	—	—	—

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 48:05:0620101:9

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Липецкая обл, Добровский р-н, Ратчинский сельсовет с/п, Ратчино с, Колхозная ул, 18 д

1.2	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка $\pm$ величина предельной погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	6500 кв.м $\pm$ 16.89 кв.м
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка с подставленными значениями (ΔP), м ²	$\Delta P = 2 * 0.10 * \sqrt{6500} * \sqrt{((1 + 1.55^2)/(2 * 1.55))} = 16.89$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ($P_{\text{кад}}$), м ²	6500
5.	Оценка расхождения P и $P_{\text{кад}}$ ($P - P_{\text{кад}}$), м ²	—
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), м ²	—
7.	Кадастровый номер или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на земельном участке	—
8.	Вид (виды) разрешенного использования	—
8.1	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	—
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером: 48:05:0620101:9		
1.	—	

**Описание местоположения зданий, сооружений,
объектов незавершенного строительства на земельном участке**

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 48:05:0620101:14

Система координат МСК-48, зона 1

Зона № 1

Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (M_t), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M_t , м
	Координаты , м		Радиус, м	Координаты , м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н52О	—	—	—	4683 83.44	1345 847.0 8	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	—
н53О	—	—	—	4683 81.47	1345 852.4 7	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	—
н54О	—	—	—	4683 84.79	1345 853.6 9	—	Метод спутниковых геодезических измерений	—

							(определений)	
н55О	—	—	—	4683 81.31	1345 863.2 1	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	—
н56О	—	—	—	4683 86.79	1345 865.2 2	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	—
н57О	—	—	—	4683 89.32	1345 858.2 9	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	—
н58О	—	—	—	4683 92.28	1345 859.3 8	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	—
н59О	—	—	—	4683 94.08	1345 854.4 7	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	—
н60О	—	—	—	4683 91.20	1345 853.4 2	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	—
н61О	—	—	—	4683 92.33	1345 850.3 3	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	—
н52О	—	—	—	4683	1345	—	Метод	—

				83.44	847.0 8		спутниковых геодезически х измерений (определений)	
--	--	--	--	-------	------------	--	---	--

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 48:05:0620101:14

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	48:05:0620101:1
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	48:05:0620101
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Липецкая обл, Добровский р-н, Ратчинский сельсовет с/п, Ратчино с, Колхозная ул, 20 д
5.1	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	—
5.2	Дополнительные сведения о местоположении	—
6.	Иные сведения	—

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 48:05:0620101:14

1.	—
----	---

**Описание местоположения зданий, сооружений,
объектов незавершенного строительства на земельном участке**

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 48:05:0620101:15

Система координат МСК-48, зона 1

Зона № 1

Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (M_t), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M_t , м
	Координаты, м		Радиус, м	Координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н800	—	—	—	4683 11.88	1345 933.2 0	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	—
н810	—	—	—	4683 21.17	1345 938.9 7	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	—
н820	—	—	—	4683 16.95	1345 945.7 7	—	Метод спутниковых геодезических измерений	—

							(определений))	
н83О	—	—	—	4683 13.44	1345 943.5 9	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений))	—
н84О	—	—	—	4683 14.47	1345 941.9 3	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений))	—
н85О	—	—	—	4683 08.69	1345 938.3 3	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений))	—
н80О	—	—	—	4683 11.88	1345 933.2 0	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений))	—

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 48:05:0620101:15

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	48:05:0620101:10
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	48:05:0620101

5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Липецкая обл, Добровский р-н, Ратчино с, Колхозная ул, 17а д
5.1	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	—
5.2	Дополнительные сведения о местоположении	—
6.	Иные сведения	—
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером <u>48:05:0620101:15</u>		
1.	—	

**Описание местоположения зданий, сооружений,
объектов незавершенного строительства на земельном участке**

**1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером
48:05:0620101:16**

Система координат МСК-48, зона 1

Зона № 1

Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (M_t), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M_t , м
	Координаты , м		Радиус, м	Координаты , м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н39О	—	—	—	4684 07.09	1345 810.4 1	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	—
н40О	—	—	—	4683 99.62	1345 823.7 5	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	—
н41О	—	—	—	4684 05.38	1345 826.9 7	—	Метод спутниковых геодезических измерений	—

							(определений)	
н42О	—	—	—	4684 08.63	1345 821.1 7	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	—
н43О	—	—	—	4684 11.16	1345 822.5 8	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	—
н44О	—	—	—	4684 15.37	1345 815.0 5	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	—
н39О	—	—	—	4684 07.09	1345 810.4 1	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	—

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 48:05:0620101:16

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	48:05:0620101:2
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	48:05:0620101

5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Липецкая обл, Добровский р-н, Ратчино с, Колхозная ул, 21 д
5.1	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	—
5.2	Дополнительные сведения о местоположении	Российская Федерация, сельское поселение Ратчинский сельсовет
6.	Иные сведения	—
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером <u>48:05:0620101:16</u>		
1.	—	

**Описание местоположения зданий, сооружений,
объектов незавершенного строительства на земельном участке**

**1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером
48:05:0620207:212**

Система координат МСК-48, зона 1

Зона № 1

Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (M_t), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M_t , м
	Координаты , м		Радиус, м	Координаты , м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н27О	—	—	—	4684 29.88	1345 801.9 8	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	—
н28О	—	—	—	4684 22.31	1345 796.2 3	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	—
н29О	—	—	—	4684 18.01	1345 801.8 9	—	Метод спутниковых геодезических измерений	—

							(определений)	
н300	—	—	—	4684 25.59	1345 807.6 4	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	—
н270	—	—	—	4684 29.88	1345 801.9 8	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	—

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 48:05:0620207:212

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	48:05:0620101:5
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	48:05:0620101
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Липецкая область, Добровский р-н, Ратчино с, Колхозная ул, 22 д
5.1	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	—
5.2	Дополнительные сведения о местоположении	—
6.	Иные сведения	—

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером

48:05:0620207:212

1.

—

**Описание местоположения зданий, сооружений,
объектов незавершенного строительства на земельном участке**

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 48:05:0620207:107

Система координат МСК-48, зона 1

Зона № 1

Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (M_t), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M_t , м
	Координаты, м		Радиус, м	Координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н33О	—	—	—	4684 52.55	1345 777.5 6	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	—
н34О	—	—	—	4684 41.71	1345 790.9 8	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	—
н35О	—	—	—	4684 36.80	1345 787.0 2	—	Метод спутниковых геодезических измерений	—

							(определений))	
н36О	—	—	—	4684 47.63	1345 773.5 9	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений))	—
н33О	—	—	—	4684 52.55	1345 777.5 6	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений))	—

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 48:05:0620207:107

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	48:05:0620101:4
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	48:05:0620101
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Липецкая область, Добровский р-н, Ратчино с, Колхозная ул, 23 д
5.1	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	—
5.2	Дополнительные сведения о местоположении	—
6.	Иные сведения	—

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером

48:05:0620207:107

1.

—

**Описание местоположения зданий, сооружений,
объектов незавершенного строительства на земельном участке**

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 48:05:0620103:24

Система координат МСК-48, зона 1

Зона № 1

Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (M_t), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M_t , м
	Координаты, м		Радиус, м	Координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н62О	—	—	—	4683 77.98	1345 866.6 0	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	—
н63О	—	—	—	4683 71.09	1345 880.7 7	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	—
н64О	—	—	—	4683 79.61	1345 884.9 2	—	Метод спутниковых геодезических измерений	—

							(определений)	
н65О	—	—	—	4683 82.76	1345 878.4 5	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	—
н66О	—	—	—	4683 80.21	1345 877.2 1	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	—
н67О	—	—	—	4683 83.95	1345 869.5 0	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	—
н62О	—	—	—	4683 77.98	1345 866.6 0	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	—

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 48:05:0620103:24

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	48:05:0620101:8
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	48:05:0620101

5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Липецкая область, Добровский р-н, Каликино с, Колхозная ул, 19 д
5.1	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	—
5.2	Дополнительные сведения о местоположении	—
6.	Иные сведения	—
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером <u>48:05:0620103:24</u>		
1.	—	

**Описание местоположения зданий, сооружений,
объектов незавершенного строительства на земельном участке**

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 48:05:0620103:27

Система координат МСК-48, зона 1

Зона № 1

Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (M_t), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M_t , м
	Координаты, м		Радиус, м	Координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н74О	—	—	—	4683 31.43	1345 919.6 7	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	—
н75О	—	—	—	4683 21.07	1345 914.8 2	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	—
н76О	—	—	—	4683 24.68	1345 907.1 0	—	Метод спутниковых геодезических измерений	—

							(определений))	
н77О	—	—	—	4683 32.40	1345 910.7 2	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений))	—
н78О	—	—	—	4683 31.23	1345 913.2 1	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений))	—
н79О	—	—	—	4683 33.88	1345 914.4 5	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений))	—
н74О	—	—	—	4683 31.43	1345 919.6 7	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений))	—

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 48:05:0620103:27

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	48:05:0620101:9
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	48:05:0620101

5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Липецкая область, Добровский р-н, Ратчино с, Колхозная ул, 18 д
5.1	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	—
5.2	Дополнительные сведения о местоположении	—
6.	Иные сведения	—
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером <u>48:05:0620103:27</u>		
1.	—	

Схема границ земельных участков



Масштаб 1:1400

Условные обозначения:			
№ п/п	Название условного знака	Изображение	Описание изображения
1	2	3	4
1	Границы земельного участка		для изображения применяются условные знаки №2, №3
2	Часть границы земельного участка: а) существующая часть границы		сплошная линия черного цвета толщиной 0,2 мм
	б) вновь образованная или уточненная часть границы		сплошная линия красного цвета толщиной 0,2 мм (допускается линия черного цвета, выделенная маркером красного цвета, шириной до 3,0 мм)
3	Характерная точка границы земельного участка		круг черного цвета диаметром 1,5 мм
4	Контур здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, размеры которого могут быть переданы в масштабе графической части		для изображения применяются условные знаки №6, №7
5	Контур здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, размеры которого не могут быть переданы в масштабе графической части		квадрат черного цвета с длиной стороны 3,0 мм
	Контур сооружения, объекта незавершенного строительства, представляющий собой окружность, размеры которой не могут быть переданы в масштабе графической части		круг черного цвета диаметром 3,0 мм
6	Часть контура здания, сооружения, объекта незавершенного строительства: а) образованного проекцией существующего наземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства		сплошная линия черного цвета, толщиной 0,2 мм
	б) образованного проекцией вновь образованного наземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства		сплошная линия красного цвета толщиной 0,2 мм (допускается линия черного цвета, выделенная маркером красного цвета, шириной до 3,0 мм)
	в) образованного проекцией существующего надземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства		штрихпунктирная линия черного цвета толщиной 0,2 мм с длиной штриха 2,0 мм, с интервалом между штрихами и пунктирами 1,0 мм
	г) образованного проекцией вновь образованного надземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства		штрихпунктирная линия красного цвета толщиной 0,2 мм с длиной штриха 2,0 мм, с интервалом между штрихами и пунктирами 1,0 мм
	д) образованного проекцией существующего подземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства		штрихпунктирная линия черного цвета толщиной 0,2 мм, длиной штриха 2,0 мм, интервалом между штрихами и пунктирами 1,0 мм
	е) образованного проекцией вновь образованного подземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства		штрихпунктирная линия красного цвета толщиной 0,2 мм, длиной штриха 2,0 мм, интервалом между штрихами и пунктирами 1,0 мм
7	Характерная точка контура здания		круг черного цвета диаметром 1,0 мм
8	Пункт геодезической основы: а) пункт государственной геодезической сети		равносторонний треугольник со стороной 3,0 мм с точкой внутри
	б) пункт геодезической сети специального назначения, созданной в соответствии с законодательством о геодезии и картографии		квадрат со стороной 2,0 мм с точкой внутри
9	Точка съемочного обоснования		окружность диаметром 1,0 мм с точкой внутри
10	Направления геодезических построений при создании съемочного обоснования		сплошная линия черного цвета толщиной 0,5 мм
11	Направления геодезических построений при определении координат характерных точек границ земельного участка		сплошная линия черного цвета со стрелкой толщиной 0,2 мм